



Location F3 Résidence LES JULIENADES 263 ROUEN



Catégories du produit: [Locations](#)

Tags Produit: [DEVILLE-LES-ROUEN](#), [F3](#)

Page produit:

<https://www.quevilly-habitat.fr/produit/location-f3-residence-les-julienades-263-rouen/>

Description du produit

La commune de Rouen, traversée par la Seine, est la préfecture du département de la Seine Maritime. Son aire urbaine est la première de Normandie, la douzième de France et la deuxième du bassin parisien. Elle est le siège de la Métropole Rouen Normandie qui est la sixième métropole de France et son bassin d'emploi est le premier de la région. Son port a été un des plus importants ports français d'importation. A l'origine, la ville se situait sur la rive droite de la Seine. Aujourd'hui,

elle inclut la rive gauche (St Sever) et l'île Lacroix. Ainsi, « la ville aux Cents Clochers » comprend une multitude d'infrastructures culturelles, sportives et associatives à disposition de ses habitants. Ses quartiers historiques regorgent de monuments, de visites guidées mais aussi de commerces de proximité, de restaurants et de marchés. Les grands axes routiers et les nombreux transports en commun en font une ville dynamique, rapidement et facilement accessible pour les communes de la Métropole.

La résidence « Julienades » est située dans le quartier des chartreuses, à deux pas du jardin des plantes, de la rue Saint Julien et de ses commerces de proximité et au pied des transports en commun. Celle-ci regroupe 3 immeubles équipés d'un ascenseur et regroupe 65 logements collectifs. Tous les appartements sont équipés d'une cuisine aménagée et possèdent un balcon.

Situé au 4ème étage avec ascenseur, appartement de 3 pièces composé d'un beau séjour avec cuisine ouverte aménagée donnant accès à balcon, 2 chambres avec rangements, SdB avec emplacement machine à laver, wc séparés. Belles prestations – Bon état – Bon plan – Pas de vis-à-vis – Calme et lumineux – Double vitrage et volets roulants à toutes les fenêtres

Attributs du produit

- typologie: F3
- picto_metro: 0
- ville: ROUEN
- reference: 222.3.19
- rue_location: 263 RUE SAINT JULIEN
- cp_ville: 76100 ROUEN
- surf_habitable: 63 m²
- chauffage: collectif
- nom_residence: LES JULIENADES 263
- nbre_chambres: 2
- stationnement: Oui

- disponibilite: Immédiate
- picto_etage: 4
- picto_sdb: baignoire
- picto_ascenseur: 1
- picto_tc: 1
- nbre_pieces: 3
- latitude_longitude: 0%2C0
- description_environnement: La commune de Rouen, traversée par la Seine, est la préfecture du département de la Seine Maritime. Son aire urbaine est la première de Normandie, la douzième de France et la deuxième du bassin parisien. Elle est le siège de la Métropole Rouen Normandie qui est la sixième métropole de France et son bassin d'emploi est le premier de la région. Son port a été un des plus importants ports français d'importation. A l'origine, la ville se situait sur la rive droite de la Seine. Aujourd'hui, elle inclut la rive gauche (St Sever) et l'île Lacroix. Ainsi, « la ville aux Cents Clochers » comprend une multitude d'infrastructures culturelles, sportives et associatives à disposition de ses habitants. Ses quartiers historiques regorgent de monuments, de visites guidées mais aussi de commerces de proximité, de restaurants et de marchés. Les grands axes routiers et les nombreux transports en commun en font une ville dynamique, rapidement et facilement accessible pour les communes de la Métropole.
- description_housing: Situé au 4ème étage avec ascenseur, appartement de 3 pièces composé d'un beau séjour avec cuisine ouverte aménagée donnant accès à balcon, 2 chambres avec rangements, SdB avec emplacement machine à laver, wc séparés. Belles prestations – Bon état – Bon plan – Pas de vis-à-vis – Calme et lumineux – Double vitrage et volets roulants à toutes les fenêtres
- plafonds_ressources: PLS
- revenus_mensuels: 2 070
- compo_familiale: Ménage avec 1 enfant
- loyer_cc: 689

- photo_360: 0
- dpe: B
- description_building: La résidence « Julienades » est situé dans le quartier des chartreuses, à deux pas du jardin des plantes, de la rue Saint Julien et de ses commerces de proximité et au pied des transports en commun. Celle-ci regroupe 3 immeubles équipés d'un ascenseur et regroupe 65 logements collectifs. Tous les appartements sont équipés d'une cuisine aménagée et possèdent un balcon.
- copropriete: non
- frais_notaires:
- taxe_fonciere:
- charges_ann_copro:
- procedure_juridique:
- modal_visite:
- modal_achat: