

QUEVILLY HABITAT est un bailleur social gérant plus de 10 000 logements sur l'ensemble du territoire de la Métropole Rouen Normandie.

De formation bac+2 à bac+3 en techniques du bâtiment, vous disposez d'une expérience professionnelle de deux ans sur un poste similaire.

Rattaché(e) au service achats, vous assurerez la mise en place et le renouvellement des contrats de maintenance.

**Poste à pourvoir en CDD de 6 mois, évolutif CDI.**

**Temps complet du lundi au vendredi.**

**Salaires annuel de 27 à 30 K€ sur 13,5 mois.**

**Titres restaurant.**

**Mutuelle.**

### **Vos missions :**

- Etablir et suivre le planning de renouvellement des contrats
- Identifier les besoins et élaborer le cahier des charges des contrats de maintenance
- Organiser et accompagner les services instructeurs pour la mise en place des contrats de maintenance
- Réaliser des rapports d'analyse des offres pour les contrats d'entretien
- Participer au besoin aux différentes commissions (COP, CT ou CAO)
- Contrôler l'exécution des prestations et des clauses contractuelles des contrats
- Participer aux négociations commerciales
- Assurer un appui aux services techniques et de proximité
- Participer à la programmation et au suivi des travaux d'amélioration liés aux contrats de maintenance
- Exploiter les données techniques pour proposer des optimisations d'exploitation
- Prendre en charge ponctuellement des missions spécifiques en appui ou en délégation de la Responsable Achats
- Participer à la polyvalence pour venir en soutien des techniciens en charge des travaux de gros entretien
- Mettre en œuvre un référentiel regroupant l'intégralité des procédures et documents du service Achats à destination des services instructeurs

### **Compétences requises :**

- Maîtrise des outils bureautiques (Word, Excel)
- Maîtrise du logiciel de gestion de marchés et profil d'acheteur
- Connaissance de la réglementation et ses contraintes

### **Qualités personnelles :**

- Capacité d'analyse
- Sens de l'organisation
- Autonomie
- Confidentialité
- Réactivité et adaptabilité
- Esprit d'équipe

