



RECRUTE

GESTIONNAIRE ÉTATS DES LIEUX

CDD 6 mois • Temps complet du lundi au vendredi • De 26 à 30 K€

QUEVILLY HABITAT

Bailleur prépondérant de la Métropole Rouen Normandie et membre du groupement RMH, Quevilly Habitat exerce son activité de construction et de gestion immobilière avec une volonté permanente de répondre aux besoins de ses locataires, en leur offrant une très grande qualité de services.

NOTRE OBJECTIF

Construire des logements de qualité pour tous à des prix abordables

LE POSTE

Le **service états des lieux** réalise les visites conseils et les états des lieux avec les locataires.

Au sein d'une équipe de 8 personnes, vous réaliserez ces différents rendez-vous, et assurerez le suivi des diagnostics obligatoires avant relocation :

- Réaliser des visites conseils chiffrées, des états des lieux de sortie et fiches de réserves.
- Commander et contrôler les travaux nécessaires à la relocation.
- Réaliser des diagnostics techniques.
- Assurer l'exécution avant relocation, des travaux nécessaires à la remise en conformité des logements suite aux anomalies constatées concernant les diagnostics Electricité et Gaz.
- Réceptionner et analyser les diagnostics obligatoires avant relocation.
- Réaliser les BT des parties communes suite aux réclamations émises par les services.
- S'assurer que les diagnostics réglementaires ont été réalisés.
- Commander et analyser les diagnostics obligatoires amiante avant travaux.
- Faire des demandes de devis aux entreprises.
- Suivre et contrôler les engagements budgétaires liés à ces marchés et commandes

VOTRE PROFIL

Doté(e) de connaissances en **réglementation du bâtiment** et d'une expérience réussie dans les secteurs de l'immobilier et du **logement social**, vous disposez des **compétences** suivantes :

- Techniques du bâtiment
- Connaissances techniques du suivi de chantier
- Maîtrise des logiciels métiers (TEGIA et EDELE)
- Maîtrise des outils bureautiques (Pack Office)

De plus, vous êtes reconnu(e) pour votre :

- Diplomatie
- Esprit d'équipe
- Réactivité
- Rigueur
- Sens de l'organisation

NOS AVANTAGES

- Parcours d'intégration
- Comité Social et Economique
- RTT, jour bonus présentisme
- Transports en commun pris en charge à 75%
- Titres restaurant
- Chèques vacances
- Intéressement
- Prime de vacances
- Prime de fin d'année

Postulez directement sur notre [site internet](#)

Ou envoyez votre candidature par mail : ress.humaines@quevilly-habitat.fr